

SECIL TEK

Mais do que uma solução,
um superpoder.



FASSA BORTOLO
QUALIDADE PARA CONSTRUÇÃO



bras

materiais e equipamentos de construção

155

outubro'24



> Entrevista | Miguel Lemos, CEO da AML Group



“Há vários anos, procuramos oferecer aos nossos parceiros muito mais do que um móvel de casa de banho. A principal inovação que introduzimos no mercado foi a compreensão da necessidade de oferecer, para além de um produto, uma organização eficaz e um conjunto de competências que garantam uma experiência positiva, indo ao encontro das necessidades de cada um dos nossos parceiros, e diferenciando-nos dos demais.” (pág.4)



MAPEI
É TUDO OK,
COM A MAPEI



**DOIS PRODUTOS,
O MESMO RESULTADO.**
Impermeabilizantes Mapei.



ONDE OUTROS VEEM UMA OBRA NÓS VEMOS O FUTURO.



Dá forma às ideias



*Imagem criada por inteligência artificial

Com o Maestro, o futuro está sempre presente.

Presente num cimento de qualidade superior que oferece um vasto leque de soluções, com a tecnologia mais avançada e capaz de uma elevada performance em qualquer componente da obra. Presente na investigação científica, com foco na inovação contínua, que cria um produto concebido para dar a melhor resposta a qualquer desafio. Presente no compromisso com as gerações futuras, em linha com o desenvolvimento sustentável.

O Maestro continua a fazer parte das obras do futuro, até mesmo as imaginadas por inteligência artificial.*



REBOCO



ALVENARIA



BETONILHA



BETÃO
CORRENTE



secil.pt

> Editorial



José de Matos,
Coordenador

Por estranho que pareça, o maior problema que a fileira da construção irá enfrentar até 2030 será o de conseguir dar resposta às encomendas.

Para além da dinâmica que já existe e que deverá intensificar-se no setor imobiliário privado, há que somar a explosão da promoção pública de habitação, que pretende aumentar a oferta nesse período em 59 mil fogos (entre reabilitados e novos), a que acrescem as novas linhas de metro, a alta velocidade na ferrovia, o novo aeropor-

to de Lisboa e mais hospitais e residências para estudantes e idosos.

E, num prazo ainda mais curto, vamos ter uma avalanche de obras que muitas autarquias quererão completar antes das eleições em outubro de 2025, a coincidir com a pressão, até ao final de 2026, para recuperar os atrasos das obras previstas no PRR.

Entretanto o Portugal2030 irá começar, finalmente, a ser executado e alguns dos investimentos irão envolver trabalhos de construção, quer em infraestruturas, quer em edifícios de natureza industrial e de serviços.

Por último, vamos ter os incentivos previstos nestes pro-

gramas, para o setor público, empresas e famílias, dirigidos aos objetivos da reabilitação, eficiência energética e descarbonização, que estão ainda, em grande parte, por operacionalizar.

Provavelmente, muitas coisas poderão ser adiadas ou ficar mesmo pelo caminho...

Por outro lado, os custos elevados da mão-de-obra e o aumento de preços das empreitadas funcionarão, provavelmente, como um travão.

Seja como for, num cenário como este, quem melhor se posicionar em termos de capacidade de resposta e eficiência irá tirar o maior partido duma conjuntura que é, sem dúvida, desafiante.

> Sumário

Entrevista	
Entrevista Miguel Lemos - CEO da AML Group	04
Artigos	
Weber	08
Eventos	
Ovarmat	10
GINT e Diera	12
Materiais/Equipamentos	15

> Ficha Técnica

PROPRIEDADE:
Associação Portuguesa dos Comerciantes de Materiais de Construção

DIRETOR:
Carlos Filipe Miranda Rosa

COORDENAÇÃO:
José Manuel Franco de Matos

EDIÇÃO, REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PUBLICIDADE
Associação do Comércio de Produtos e Equipamentos para a Construção

Praça Francisco Sá Carneiro, 219, 4º Dto
4200-313 Porto
Tel.: 225 074 210
E-mail: geral.apcomercio@gmail.com
Site: www.apcmc.pt

Membro da APImprensa - Associação Portuguesa de Imprensa (nº 1006)

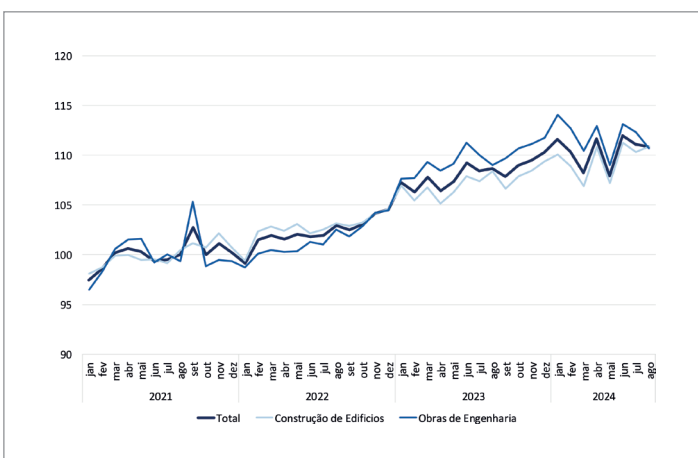
Publicação Bimestral
10.000 Exemplares

> Dados da Construção (Fonte: INE)

Produção na Construção cresceu 2,3% agosto de 2024

O Índice de Produção na Construção aumentou 2,3% em agosto, variação superior em 0,5 pontos percentuais (p.p.) à observada no mês anterior. Os índices de emprego e de remunerações registaram variações homólogas de 2,7% e 9,8%, respetivamente (2,3% e 9,9% no mês de julho).

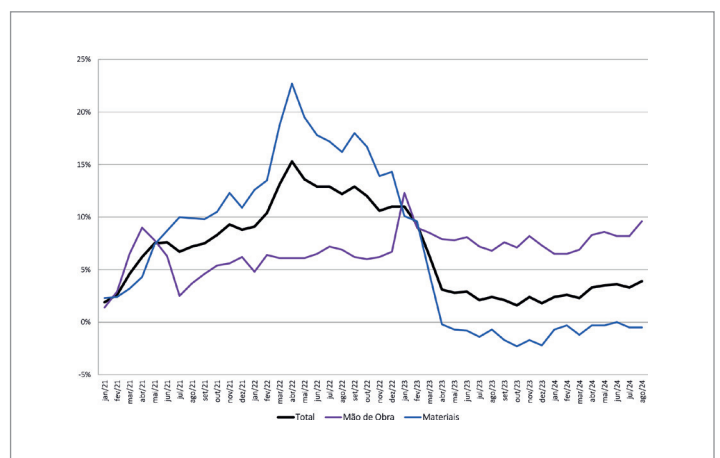
ÍNDICE DE PRODUÇÃO NA CONSTRUÇÃO (2021=100)
TOTAL E SEGMENTOS



Custos de construção aumentaram 3,9% agosto de 2024

Em agosto de 2024, estima-se que os custos de construção de habitação nova tenham aumentado 3,9% em termos homólogos, mais 0,6 pontos percentuais que no mês anterior. O preço dos materiais apresentou uma variação homóloga de -0,5% e o custo da mão de obra de 9,6%.

ÍNDICE DE CUSTOS DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO NOVA
(TAXA DE VARIAÇÃO HOMÓLOGA) JANEIRO 2021 - AGOSTO 2024 (2021 = 100)



AIRSTEEL
INDÚSTRIA DE TUBOS, LDA

243 993 774 | 916 483 326

geral@airsteel.pt WWW.AIRSTEEL.PT





A AML GROUP É UMA EMPRESA RECONHECIDA NO SETOR DO MOBILIÁRIO, ESPECIALIZADA NA PRODUÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE SOLUÇÕES PARA CASAS DE BANHO. DESDE A SUA FUNDAÇÃO, A AML TEM-SE DESTACADO PELA INOVAÇÃO, QUALIDADE E COMPROMISSO COM A SUSTENTABILIDADE, SOLIDIFICANDO SUA PRESENÇA NO MERCADO NACIONAL E INTERNACIONAL.

NESTA ENTREVISTA DADA À REVISTA “OBRAS”, MIGUEL LEMOS, CEO DA AML GROUP, DESTACA ALGUMAS DAS PRINCIPAIS INOVAÇÕES DA EMPRESA A NÍVEL DE PRODUTOS E A IMPORTÂNCIA DA INTERNACIONALIZAÇÃO, ALÉM DE NOS DAR A CONHECER A NOVA PLATAFORMA DIGITAL.

COMO A AML COMEÇOU E QUAIS FORAM OS PRINCIPAIS MARCOS AO LONGO DOS ANOS?

Iniciámos a atividade em 1996 como distribuidores de uma conhecida marca espanhola de móveis de casa de banho. Para alcançar maior competitividade e inovação, percebemos a necessidade de ter fabricação própria e total autonomia no desenvolvimento de novos produtos, o que consideramos o principal marco na história da AML Group, SA. Outros marcos importantes foram a expansão para mercados internacionais, as diversas fases de inovação acompanhando as mudanças

tecnológicas, e os investimentos que realizámos em novas e mais modernas instalações.

QUAIS SÃO AS PRINCIPAIS INOVAÇÕES QUE A AML INTRODUZIU NO MERCADO DO MOBILIÁRIO DE CASA DE BANHO?

A nível de produto, procuramos constantemente inovar e criar produtos diferenciadores que se adequem ao carácter dos seus utilizadores. Novas técnicas, materiais e design distintivo são elementos que utilizamos, e também produzimos produtos exclusivos para diferentes mercados e clientes. No entanto, entendemos que produzir um produto, mesmo sendo uma

solução de valor acrescentado, não é, por si só, suficiente para uma expansão sólida no mercado.

Há vários anos, procuramos oferecer aos nossos parceiros muito mais do que um móvel de casa de banho. A principal inovação que introduzimos no mercado foi a compreensão da necessidade de oferecer, para além de um produto, uma organização eficaz e um conjunto de competências que garantam uma experiência positiva, indo ao encontro das necessidades de cada um dos nossos parceiros, e diferenciando-nos dos demais.



PODERIA DAR ALGUNS EXEMPLOS?

Entendemos que os nossos parceiros, ao longo de todo o processo de relacionamento com a nossa organização, procuram soluções, fiabilidade, conforto e confiança. Temos como especial atenção o cumprimento dos prazos acordados, rápidas respostas às suas solicitações, disponibilidade de informação "on time" e a capacidade que adquirimos de nos adaptarmos às necessidades de cada cliente.

Dou como exemplo a implementação de sistemas avançados de logística, como o WMS, EDI, DE-SADV, e a existência de um De-

partamento de Desenvolvimento e Design com os mais recentes recursos tecnológicos. Esta versatilidade e o conhecimento que adquirimos estão totalmente à disposição dos nossos parceiros.

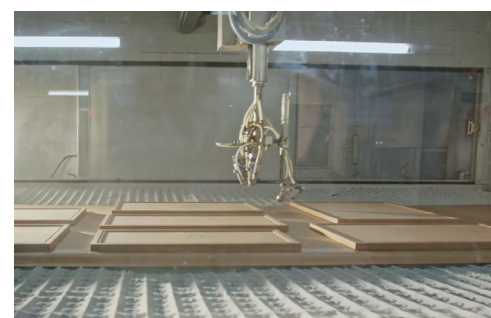
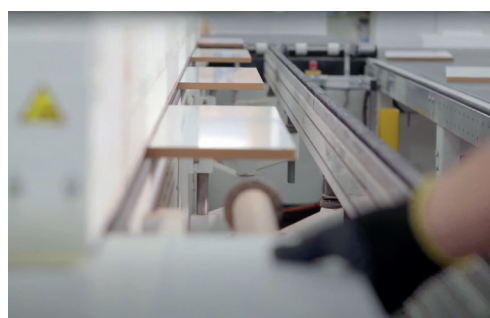
COMO A EMPRESA ABORDA QUESTÕES DE SUSTENTABILIDADE NOS SEUS PROCESSOS E PRODUTOS?

É uma das nossas principais preocupações, e por este motivo temos realizado várias ações e investimentos na área da sustentabilidade. A AML tem um compromisso sólido com a sustentabilidade, que está presente em todas as etapas do ciclo de produção e logística. Isso inclui o aumento do ciclo de

vida do produto, a redução e reutilização de resíduos no processo fabril, o uso de materiais reciclados e de origem em florestas sustentáveis (PEFC™), o consumo de energia 100% renovável, e a plantação de árvores. As nossas empresas seguem as melhores práticas de gestão ambiental, alinhadas com padrões internacionais de certificação, de acordo com a NP EN ISO 14001:2015. Procuramos também, de forma ativa, oferecer as melhores condições de trabalho e segurança a todos os nossos colaboradores.

QUAIS SÃO OS MAIORES DESAFIOS E OPORTUNIDADES AO ATUAR EM MERCADOS INTERNACIONAIS?

Os maiores desafios com que nos deparamos ao operar em mercados internacionais, principalmente fora da Europa, incluem a adaptação às regulamentações locais, as taxas alfandegárias que variam de país para país, a adaptabilidade dos produtos à tipologia de cada mercado, os hábitos culturais, e a concorrência com marcas já estabelecidas em alguns desses mesmos países. No que diz respeito aos mercados do centro e norte da Europa, a nossa posição geográfica periférica é um fator menos positivo, que nos retira alguma competitividade pelo elevado custo do transporte. Não obstante todos estes



João Lourenço
Empilhadores

VENDA • ALUGUER • ASSISTÊNCIA • PEÇAS

HELI VENDEDOR AUTORIZADO
LIFTING THE FUTURE

Peça um orçamento à sua medida!

261 743 630

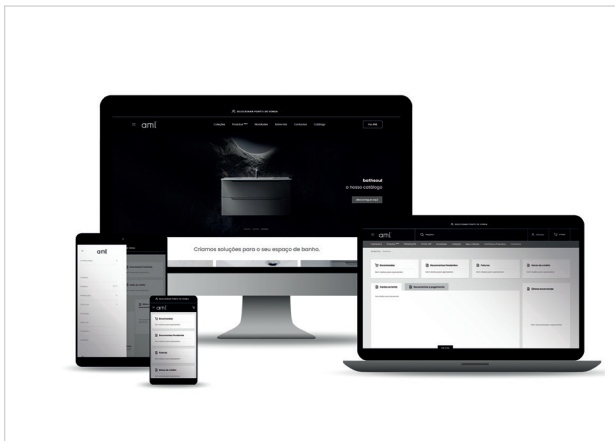
info@jlempilhadores.pt

TORRES VEDRAS - LEIRIA - MAIA - ALGARVE



26ANOS
AO SEU SERVIÇO





fatores, também conseguimos, ao longo dos anos, aproveitar várias oportunidades, como o crescimento em economias emergentes de maior escala e a expansão de parcerias estratégicas com distribuidores internacionais. O mercado interno é confortável e conhecido, mas a internacionalização reduz riscos e mantém alguma estabilidade em períodos conturbados.

COMO A AML ATENDE ÀS NECESSIDADES ESPECÍFICAS DE DIFERENTES CLIENTES BUSINESS TO BUSINESS?

Concluimos recentemente um projeto há muito ambicionado: o My AML, uma plataforma digital de acesso exclusivo aos nossos parceiros. Com um layout moderno e intuitivo, esta “ferramenta” de trabalho permite criar um canal direto com os nossos parceiros, rápido, eficiente e com comunicação em tempo real, a qualquer momento e em qualquer dispositivo. A mudança acontece a grande velocidade e, se criarmos vantagens competitivas para os

nossos parceiros, acreditamos que estamos a acrescentar valor à nossa parceria.

PODERIA DESCREVER ALGUMAS DAS PRINCIPAIS VANTAGENS DO My AML?

Através do My AML, os nossos parceiros têm acesso a um conjunto de funcionalidades que podem ser encontradas em outras plataformas do género, tais como: informação completa dos produtos, vantagens do produto, vídeos explicativos, preços de compra, preços de venda, stock disponível, promoções, novidades, efetuar encomendas, consultar o estado das encomendas, entre outros. No entanto, os nossos parceiros merecem mais. Por isso, introduzimos no My AML um conjunto de inovações, como a personalização da plataforma com o logotipo e as cores do layout do utilizador, o acesso a dashboards user-friendly e a possibilidade de criar autonomamente utilizadores com diferentes níveis e permissões de acesso a informações relevantes.

QUAIS SÃO OS PLANOS DA AML PARA O FUTURO EM TERMOS DE EXPANSÃO OU NOVOS PRODUTOS?

Planeamos expandir a nossa presença em mercados com maior capacidade de consumo e de valor acrescentado. Neste momento, o nosso foco é expandir a atividade no centro e norte da Europa, mantendo também especial atenção a outros mercados emergentes, nomeadamente no norte de África. Além disso, estamos focados em desenvolver novas linhas de produtos ecológicos que combinem tecnologia e sustentabilidade, e que sejam inovadores, mas sempre com a devida preocupação em criar produtos que ofereçam a melhor relação qualidade/preço, adaptados a cada mercado em que atuamos.

COMO PRETENDE A AML ALCANÇAR ESTES OBJETIVOS?

Pretendemos que este processo seja assente numa base sólida. Os últimos anos foram marcados por um crescimento

significativo das duas empresas que constituem o grupo AML e por elevados investimentos no processo produtivo. Estamos cientes de que o “próximo nível” requer mais investimento, não só a nível de infraestruturas e novas tecnologias, mas também em capital humano. Seguiremos o nosso plano de expansão e ajustaremos conforme as realidades que formos encontrando. Continuamos disponíveis para analisar possíveis parcerias ou fusões com empresas nacionais ou estrangeiras do setor que partilhem os mesmos objetivos e valores empresariais, pois acreditamos que “sozinhos vamos mais depressa, mas juntos vamos mais longe.”



AML Group, SA
Rua da Marginal, 56
4700-713 Palmeira, Braga
Tel.: 253 625 474
E-mail: geral@amlgroup.pt
Site: www.amlgroup.pt

GOLD PARTNER



O programa Gold Partner APCMC foi criado para dar maior visibilidade aos nossos parceiros, que nos têm apoiado e ajudado a crescer como associação. Eles contribuem para o desenvolvimento do setor e, juntamente com os serviços que oferecemos em informação, consultoria, estudos e formação, promovem a modernização dos pontos de venda do comércio independente de materiais de construção. **Torna-te GOLD, crescemos JUNTOS.**

www.apcmc.pt

> Serviço weberfloor pump truck para aplicação de betonilhas | Weber



No setor da construção, uma das principais dificuldades sentida é a falta de mão-de-obra especializada. A escassez de trabalhadores tem piorado e pode comprometer vários projetos a longo prazo. Para enfrentar esta situação, a Saint-Gobain procura investir em tecnologias que possam ajudar a automatizar os processos construtivos e complementar o trabalho dos profissionais. Assim, uma das inovações que disponibilizou ao mercado para automatizar a indústria é o serviço mecanizado weberfloor pump truck, da marca Weber, para aplicação de betonilhas em pavimentos interiores, que visa contribuir para o conforto e ergonomia do aplicador e para a sustentabilidade.

Este serviço proporciona uma economia significativa de tempo e de custos em obra para o aplicador, contribui ainda para a sustentabilidade do setor ao não utilizar sacos para a entrega do produto e ao possibilitar reabastecimentos de areia próximos do local de obra, diminuindo assim o CO₂ associado ao transporte. Os camiões weberfloor pump truck estão disponíveis para bombagem de betonilhas, com uma rentabilidade de até 800 m² realizados por dia por cada camião e 160 m de distância máxima de bombagem, a 20 m de altura máxima. As soluções possuem marcação CE, o que reforça a garantia de qualidade.

Adicionalmente, está disponível o weberfloor pump light, um serviço mecanizado de autonive-

lantes cimentícios e betonilhas fluídas, destinado a menores volumes de aplicação e a zonas de difícil acesso. A solução weberfloor pump light oferece uma produtividade de até 400 m² realizados por dia para autonivelantes e 200 m² para betonilhas fluídas, com 60 m de distância máxima de bombagem, a 20 m de altura máxima.

Ambas as componentes do serviço weberfloor pump permitem ao aplicador realizar o seu trabalho numa posição ergonómica e confortável, contribuindo para uma melhoria das condições de trabalho e da saúde dos envolvidos no processo. A Saint-Gobain, enquanto líder mundial nos mercados da construção, assume a responsabilidade de incentivar a construção susten-

tável frente a questões como a urbanização acelerada, o crescimento da população mundial, a diminuição dos recursos naturais e as alterações climáticas.

O serviço weberfloor pump reforça o compromisso da marca com o desenvolvimento de soluções inovadoras para pavimentos, sustentabilidade e segurança, de modo a melhorar a saúde humana e o bem-estar, além de reduzir o impacto do setor da construção no meio ambiente.



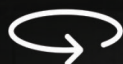
Saint-Gobain Portugal
Rua da Carreira Branca
Zona Industrial da Taboeira
3800-055 Aveiro
Tel.: 234 101 010
E-mail:
info.portugal@saint-gobain.com
Site: saint-gobain.pt

X-PRO

ELEVE O SEU TRABALHO AO PRÓXIMO NÍVEL



SISTEMA
ANTIABERTURA E
ANTI FECHO ACIDENTAL



PLATAFORMA
INDIVIDUAL COM
GUARDA-CORPOS A 360º



INSTRUMENTO DE
TRABALHO MUITO
ESTÁVEL E CÔMODO



jormax.com



JORMAX
ACCESS EQUIPMENT

> 3º Open Day Ovarmat: um evento de sucesso



Em setembro de 2024, a Ovarmat Comércio de Materiais de Construção celebrou a 3ª edição do Open Day Ovarmat, um evento que já se tornou tradição na loja sede. Este dia especial é dedicado a reunir clientes, fornecedores e amigos, proporcionando momentos de convívio e partilha.

O Open Day Ovarmat destaca-se como um dos principais marcos da empresa no plano de comunicação anual, não apenas pelo ambiente festivo e descontraído, mas sobretudo

pelo reforço das relações com aqueles que são considerados os pilares fundamentais do crescimento e sucesso da empresa: os fornecedores e clientes. Estas parcerias sólidas têm sido essenciais para o desenvolvimento da empresa e continuam a impulsioná-los para novos patamares de excelência.

Durante o evento, os participantes puderam assistir a demonstrações de produtos e descobrir as mais recentes novidades do mercado de materiais de construção. Para além disso,

o convívio foi acompanhado de bebidas frescas e do tradicional porco no espeto, criando uma atmosfera acolhedora e informal.

Mais do que uma simples reunião comercial, o Open Day Ovarmat é uma celebração da parceria com fornecedores de confiança e da proximidade com os clientes, elementos que são considerados cruciais para o sucesso contínuo da empresa. “O Open Day é um evento que já faz parte do nosso ADN, permitindo-nos celebrar as nos-

sas parcerias e mostrar aos nossos clientes que estamos comprometidos com a inovação e a qualidade. É através destes momentos de proximidade que continuamos a crescer e a reforçar as nossas relações”, afirma a Administração da Ovarmat.



Ovarmat
Rua do Seixo, 45 (EN 109)
3880-557 Válega
Tel.: 234 850 020
E-mail: apoio.comercial@ovarmat.pt
Site: www.ovarmat.pt



SAIBA MAIS EM
WWW.SIKA.PT

A CONSTRUIR CONFIANÇA



ATREVA-SE A COLORIR O SEU BETÃO!

SIKA® COLORCRETE

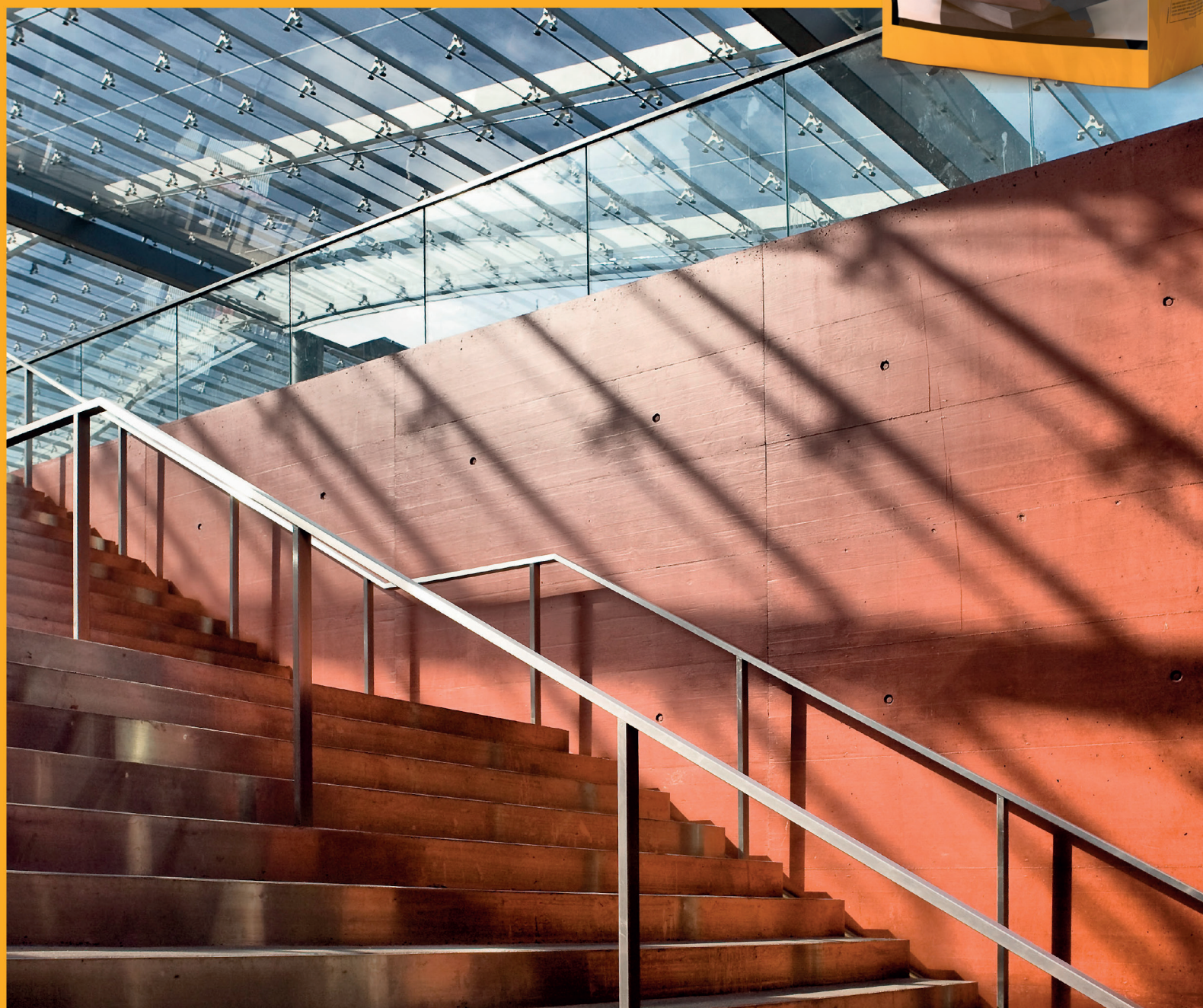
PIGMENTOS PARA BETÃO

A gama SIKA® COLORCRETE está adaptada às exigências e necessidades das centrais de betão e pré-fabricadoras para a construção de todos os tipos de estruturas de betão, com ou sem armadura. Uma gama simples para a produção de betão estético pronto a usar ou para elementos pré-fabricados.

APLICAÇÕES

BETÃO PRONTO: Todos os tipos de betão estético, betão aparente, betão arquitetónico, pavimentos, betão viário, betão desativado, etc.

BETÃO PRÉ-FABRICADO: Pavés, lajes, mobiliário urbano e betão arquitetónico...



> Apresentação da gama Diera Easy Solutions | GINT e Diera



Manuel Fernandes, PCA do Grupo GINT
Carlos Barbot, CEO do Grupo Barbot



No passado dia 21 de setembro, a GINT (Grecogeste, SA) e a Diera realizaram, na Quinta da Igreja de Vilar, a apresentação da gama Diera Easy Solutions e das novas e inovadoras argamassas de base 100% cal para o mercado da renovação e reabilitação. Foi feita também a apresentação do programa Diera Naturally Sustainable, que engloba as diversas gamas de produtos Diera, aliadas ao conceito de sustentabilidade empresarial, preservação do ambiente, reu-

tilização e reaproveitamento de recursos, procurando integrar de forma dinâmica as práticas da economia circular de forma transversal à atuação da empresa no mercado.

Após a apresentação, seguiu-se um buffet de entradas e almoço, e, já no final, os clientes tiveram a oportunidade de descontrair e desfrutar do espetáculo de stand-up do comediante João Dantas, que concluiu de forma divertida um dia memorável.

Este evento resultou de um desafio lançado pela Diera à GINT para organizar uma apresentação diferenciada para potenciais compradores dos produtos da marca. Ambas as empresas acreditam que este tipo de ação, com um ambiente informal e descontraído, permite que os clientes conheçam e experimentem os produtos de forma direta e envolvente. Os benefícios são claros: os clientes ficam mais à vontade para explorar e questionar, criando uma ligação mais forte com a

marca. Além disso, um evento bem-sucedido reforça a imagem positiva da marca e demonstra seu compromisso com a qualidade e a satisfação do cliente.



GINT Portugal - Grecogeste Trading de Produtos e Serviços, SA
Rua Dr. Afonso Quintela, 161
4620-914 Nespereira, Lousada
Tel.: 255 810 570
E-mail: geral@gintglobal.com
Site: www.gintglobal.com

SOLUÇÕES DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO OBRA NOVA E REABILITAÇÃO



ISOVER
SAINT-GOBAIN

Soluções em lã mineral
para isolamento.

placo
SAINT-GOBAIN

Soluções inovadoras em
gesso para a construção.

weber
SAINT-GOBAIN

Soluções em argamassas
industriais.

climalit
Plus®
SAINT-GOBAIN

Soluções de vidro duplo
de elevado desempenho.

JANEIRO / 2025

ATÉ AO DIA 6

- IVA - comunicação das faturas emitidas e da sua não emissão em DEZ.24

ATÉ AO DIA 10

- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - entrega de declarações (DEZ.24)
- IRS - declaração mensal de remunerações AT (DEZ.24)

ATÉ AO DIA 20

- IVA - periodicidade mensal - declaração periódica (NOV.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - pagamento (DEZ.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - independentes - pagamento (DEZ.24)
- IRC/IRS - retenções na fonte (DEZ.24)
- SELO - pagamento do relativo a DEZ.24
- IVA - declaração recapitulativa - regimes mensal e trimestral
- IRS/IRC - entrega ao titular de documento dos rendimentos pagos / 2024

ATÉ AO DIA 27

- IVA - periodicidade mensal - pagamento (NOV.24)

ATÉ AO DIA 31

- IUC - pagamento - veículos com aniversário de matrícula em JAN.25
- IRS/IRC - declaração modelo 30 - rendimentos pagos a não residentes em NOV.24
- IRC/IRS - comunicação dos inventários relativos a 2024
- IRS - declaração mod. 44 - rendimentos prediais recebidos em 2024
- SEGURANÇA SOCIAL - independentes - declarações trimestral e anual
- IVA - regimes trimestral e pequenos retalhistas - declaração de alterações

DISCLAIMER - ESTE TEXTO É MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO É EXAUSTIVO, NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS TEXTOS LEGAIS OU O CUMPRIMENTO DE OUTRAS OBRIGAÇÕES PREVISTAS EM DISPOSIÇÕES LEGISLATIVAS, REGULAMENTARES OU ADMINISTRATIVAS, NÃO RESPONSABILIZANDO A AUTORA. NÃO INCLUI NECESSARIAMENTE AS ALTERAÇÕES, PRORROGAÇÕES, DIFERIMENTOS E OUTRAS MEDIDAS DE NATUREZA SIMILAR RELATIVAS A OBRIGAÇÕES DECLARATIVAS E DE PAGAMENTO DE NATUREZA FISCAL E CONTRIBUTIVA, QUE SÃO/FORAM OBJETO DE INFORMAÇÃO AUTÓNOMA.

www.portaldasfinancas.gov.pt

FEVEREIRO / 2025

ATÉ AO DIA 5

- IVA - comunicação das faturas emitidas e da sua não emissão em JAN.25

ATÉ AO DIA 10

- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - entrega de declarações (JAN.25)
- IRS - declaração mensal de remunerações AT (JAN.25)
- IRS/IRC - declaração mod. 10 - rendimentos pagos em 2024

ATÉ AO DIA 17

- IRS/2024 - consulta e atualização dos dados do agregado familiar
- IMI - declaração de prédios comuns
- IRS - arrendamento de longa duração - prova dos pressupostos
- IMI - prédios urbanos arrendados antes do RAU - participação de rendas

ATÉ AO DIA 20

- IVA - periodicidade mensal - declaração periódica (DEZ.24)
- IVA - periodicidade trimestral - declaração periódica (4.º TRIM.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - pagamento (JAN.25)
- SEGURANÇA SOCIAL - independentes - pagamento (JAN.25)
- IRC/IRS - retenções na fonte (JAN.25)
- SELO - pagamento do relativo a JAN.25
- IVA - declaração recapitulativa - regimes mensal e trimestral
- IVA - pequenos retalhistas (4.º TRIM.24)

ATÉ AO DIA 25

- IVA - periodicidade mensal - pagamento (DEZ.24)
- IVA - periodicidade trimestral - pagamento (4.º TRIM.24)
- IRS/2024 - consulta, registo e confirmação de faturas no Portal (e.fatura)

ATÉ AO DIA 28

- IUC - pagamento - veículos com aniversário de matrícula em FEV.25
- IRC - opção pelo regime simplificado
- IRS/IRC - declaração mod. 39 - rendimentos do artigo 71º do CIRS / 2024
- IRS/IRC - declaração mod. 30 - rendimentos pagos a não residentes DEZ.24

App Materiais de Construção

A App contém informação referente a empresas de Materiais de Construção.

Conhece a APP Materiais de Construção?

Com uma vasta coleção de catálogos de várias marcas e categorias, a nossa app permite-lhe encontrar rapidamente os materiais de que precisa para os seus projetos de construção ou renovação.

A melhor parte?

É completamente gratuita e não requer registo!

Sem esquecer, que pode aceder às publicações da APCMC, às listas das Normas Harmonizadas de Produtos (Marcação CE) e muito mais.



> Rolo Premium I Pardal



Respeitando o seu legado e tradição na produção de acessórios de pintura de qualidade, a Pardal continua a destacar-se no desenvolvimento de soluções para a pintura, que se adaptam a cada tipo de superfície e garantem a melhor eficiência e acabamento.

Nesta edição, destaca-se a gama de rolos Premium, desenvolvida especialmente para a aplicação de tintas aquosas em gesso cartonado, Pladur e outras superfícies lisas.

A gama de rolos Premium é produzida com um tecido em microfibras de elevada densidade, apresentando uma grande capacidade de absorção de tinta, que proporciona uma cobertura fina com um acabamento suave e uniforme de um efeito tipo spray nas superfícies.

Seguindo a matriz de qualidade da Pardal, a gama de rolos Premium contempla o mais recente cabo bimatéria, no tamanho superior, com um ponto para colocação ergonómica do polegar, um arame em aço

que evita a sua oxidação e uma aplicação de tecido através de colagem por termofusão, que assegura a sua resistência a solventes.

Tendo em conta as características próprias do tecido microfibra utilizado e a sua elevada capacidade de absorção de tinta, a Pardal reforça a necessidade dos cuidados de limpeza habitualmente praticados com os rolos, antes e depois da pintura, de forma a assegurar a resistência e durabilidade que caracterizam a sua marca.

Os rolos PREMIUM da Pardal estão disponíveis nas seguintes medidas:

Ø45: 180 mm, 220 mm, 250 mm;
Ø50: 180 mm, 220 mm.



Pardal
DESDE 1954

Pincelaria Pardal, SA
Estrada da Circunvalação, 2885
4300-139 Porto
Tel.: 225 377 041
E-mail: pardal@pardal.pt
Site: www.pardal.pt

Numa casa portuguesa
fica bem...



Leca® com certeza.

Quando a **tradição se funde com a inovação**, criam-se soluções de enchimento na construção e reabilitação, amigas do ambiente, que promovem uma **construção sustentável**.



CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL



MENOR CONSUMO DE ÁGUA



LEVE



ISOLANTE TÉRMICO E ACÚSTICO



RÁPIDO E SIMPLES



RESISTENTE AO FOGO

> Gama de impermeabilizantes Aqua Zero® | UHU



A UHU acaba de lançar a gama de impermeabilizantes UHU Aqua Zero®, composta por produtos que reparam, isolam e protegem eficazmente todas as superfícies e materiais expostos à água, garantindo uma elevada resistência às intempéries e uma durabilidade extrema dos materiais onde são aplicados. Esta gama foi desenvolvida para atender a todas as necessida-

des de impermeabilização, tanto no interior como no exterior da casa.

UHU AQUA ZERO® PROTETOR & RENOVADOR

Trata-se de um revestimento renovador de superfície transparente, com tecnologia hidrofóbica, que restaura a cor original das caixilharias de plástico para janelas, portas de garagem e peitoris de metal

e de pedra natural. É adequado para metal e plástico descolorido com revestimento anticorrosivo (PVC/ABS/PE, entre outros) e pedra natural não tratada. É à prova de água e sujeira, além disso, previne o crescimento de algas e musgo. A nível de sustentabilidade, prolonga a vida útil dos materiais, evitando a substituição dos mesmos.

UHU AQUA ZERO® PROTETOR INVISÍVEL

Este produto é um protetor invisível à base de água, projetado para superfícies porosas, como fachadas, alvenaria, pavimentos, terraços e coberturas de piscinas. Com uma tecnologia hidrofóbica única, ele penetra profundamente nos poros da superfície. A fórmula, que não contém solventes, oferece 10 anos de proteção contra a penetração da chuva e da poluição, além de melhorar a capacidade de isolamento, resultando em economia de energia.

REVESTIMENTO IMPERMEÁVEL

Este produto é 100% à prova de água e pode ser aplicado em su-

perfícies húmidas, oferecendo elevada aderência. É ideal para impermeabilização de fissuras e fendas, especialmente em telhados e janelas em cúpula. Também é eficaz na reparação de chaminés, abrigos de telhados, toldos, caleiras e janelas de caravanas. Além disso, é uma excelente solução para renovar chapas de telhado onduladas e proteger estruturas de madeira, como varandas e postes de jardim. O produto serve como camada impermeável sob telhas em ambientes húmidos e é fácil de aplicar, não retrai, é pintável e permite a colocação de gesso.

UHU AQUA ZERO® é a solução eficaz para proteger o interior e exterior da casa!



UHU Ibérica - Adesivos, Lda
Alameda dos Oceanos, 65, 2º Piso
Escritórios 2.1 e 2.2
1990-208 Lisboa
Tel.: 218 923 500
E-mail: uhu_pt@boltonadhesives.com
Site: www.uhu.pt

> Nova solução para vãos pivotantes | Perface



A procura cada vez mais incesante por projetos únicos e personalizados, adaptados a cada cliente, levou à criação de uma nova série que traz a possibilidade de arquiteturas infinitas e vanguardistas. Esta série oferece aos clientes a liberdade de personalizar a sua entrada, transformando-a não apenas num produto de design, mas numa verdadeira obra de arte. Com a construção de uma porta pivotante monobloco de luxo, integrada em envidraçados e

com o uso dos perfis mais comumente utilizados (como réguas e tubos retangulares/quadrados de diferentes medidas), as possibilidades tornam-se ilimitadas e visam revolucionar o mundo das portas de alumínio.

A nova solução para vãos pivotantes - TE 3000 Pivotante (TAFE) - oferece um recurso sem necessidade de adaptações, que permite aberturas versáteis até 180°, através de um mecanismo de pivot que garante o fecho no ponto cor-

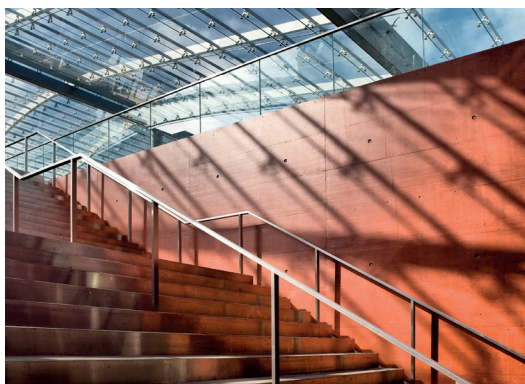
reto. Esta solução permite uma ligação harmoniosa entre fixos e folhas que funcionam no mesmo plano, assegurando uma vista limpa e elegante. A sua tipologia simples possibilita que os aros fixos superiores e inferiores recebam diretamente os mecanismos de pivot, sem necessidade de qualquer maquinaria. Com um módulo de construção de 77 mm, esta solução torna-se compatível com a solução tradicional da TE 3000 de folha oculta e, inclusive, com a série TC 6200.

Na Perface, está-se sempre disponível para acompanhar o seu projeto e, em parceria, encontrar a melhor solução para concretizar o seu sonho.



Perface - Alumínios, Lda
Rua D. Afonso Henriques, 2
4585-237 Gandra, Paredes
Tel.: 224 160 709
E-mail: geral@perface.com.pt
Site: www.perface.com.pt

> Pigmentos para betão pronto e pré-fabricado - Sika® ColorCrete | Sika



A gama Sika® ColorCrete está adaptada às exigências e necessidades das centrais de betão e pré-fabricadoras para a construção de todos os tipos de estruturas de betão, com ou sem armadura. Trata-se de uma gama simples para a produção de betão estético, pronto a usar, ou para elementos pré-fabricados.

VANTAGENS

- Excelente capacidade de coloração
- Fácil de dosar
- Boa dispersão, sem poeira
- Boa fluidez
- Produto protegido da humidade por embalagem impermeável
- Embalagens fáceis de reciclar e pouco volumosas, facilitando o armazenamento em espaço reduzido

APLICAÇÕES

• BETÃO PRONTO

Todos os tipos de betão estético, betão aparente, betão arquitetónico, pavimentos de betão desativado, etc.

• BETÃO PRÉ-FABRICADO

Pavés, lajes, mobiliário urbano e betão arquitetónico, etc.

A gama Sika ColorCrete representa uma solução completa e eficiente para a coloração do betão, combinando estética e funcionalidade. Com a Sika ColorCrete, é possível criar estruturas de betão que não só atendem às exigências técnicas, mas também oferecem um apelo visual único e duradouro.

A CONSTRUIR CONFIANÇA



Sika Portugal
Rua de Santarém, 113
4400-292 Vila Nova de Gaia
Tel.: 223 776 900
Site: www.sika.pt

TERMISOBEL® 20

ALVENARIAS TÉRMICAS



Isolamento térmico



Resistência mecânica



Inércia térmica



ALVENARIAS ACÚSTICAS



Resistência ao fogo



Limpeza em obra



Isolamento acústico



PRODUTOS INOVADORES MAIOR EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Na artebel focamo-nos na sustentabilidade, que muito tem influenciado a nossa conduta nos últimos anos, assumindo um papel cada vez mais preponderante em todo o processo produtivo.

O Ambiente é o presente e queremos estar cá amanhã, para continuar a desenvolver produtos inovadores, que acrescentem valor à construção atual.

Está tudo em www.artebel.pt



ISOARGILA® 30

ärtebel
ARTEFACTOS DE BETÃO, S.A.

in f @ p o
T 236 949 180 · M 963 390 000/1
Meirinhas - Pombal



Visite-nos!
CONCRETA

20-23 NOV
EXPONOR

STAND H30
PAVILHÃO 5



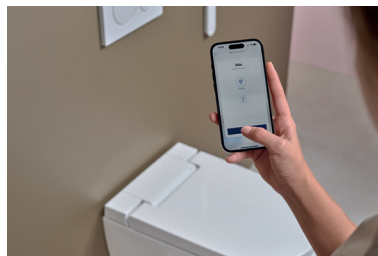
> Casa de banho segura, acessível e sem barreiras | Geberit



A Geberit, especialista em porcelana sanitária e tecnologia para casas de banho, oferece soluções seguras, duradouras e funcionais, focadas em acessibilidade e conforto. Em casas de banho adaptadas, são comuns lavatórios com sifões embutidos e sanitas com proeminência para facilitar o uso por pessoas com mobilidade reduzida. Além disso, a Geberit introduz inovações

como as “smart toilets”, que integram funções de bidé controladas remotamente, promovendo maior autonomia e conforto.

As soluções “2 em 1” da Geberit permitem realizar a higiene íntima sem sair da sanita, ativando a função de bidé via controlo remoto ou smartphone. Isso oferece maior autonomia a pessoas com mobilidade reduzida ou idosos, permitindo que realizem suas rotinas de higiene



sem ajuda, melhorando sua qualidade de vida.

A Geberit recomenda autoclismos de interior, que permitem ajustar a altura da sanita, facilitando o uso por pessoas com mobilidade reduzida. Esses autoclismos também garantem a fixação segura de barras de apoio laterais. A sanita e o bidé Geberit ONE possuem altura regulável diretamente na porcelana, ajus-

tando-se às necessidades dos utilizadores ao longo do tempo, sem necessidade de modificar a estrutura de montagem.

A Geberit recomenda substituir a banheira por um duche contínuo integrado no pavimento, proporcionando acesso desimpedido e eliminando degraus. As calhas de duche ou sifões embutidos deslocam o ralo para a parede, deixando o chão livre. Outra opção são bases de duche antiderrapantes ao nível do chão, como o modelo Geberit Olona, que facilitam o acesso, reduzem o risco de quedas e garantem uma experiência de duche segura e confortável.

■ GEBERIT

Geberit Tecnologia Sanitária, SA
Rua Cupertino de Miranda, 12 - 2º A
1600-485 Lisboa
Tel.: 800 252 627
E-mail: info.iberia@geberit.com
Site: www.geberit.pt

> Coleção Metalcrete | Recer



Inspirada nos espaços industriais, a coleção Metalcrete combina o aspeto robusto do cimento com o brilho subtil do metal, criando um visual urbano e sofisticado, ideal para projetos residenciais e comerciais. A fusão entre estes materiais confere à coleção uma estética única, que alia o carácter autêntico do cimento à elegância contemporânea do metal.

Com quatro cores e sete formatos disponíveis, Metalcrete oferece uma vasta gama de possibilidades, tanto para pavimento como para revestimento. A sua diversidade gráfica proporciona uma riqueza visual, sem repetições evidentes, garantindo sempre um resultado distinto e personalizado.

O formato 20 x 20 destaca-se pela sua versatilidade, perfeito para quem procura decorações arroçadas e ambientes impactantes.

RECER

express yourself

Recer
Apartado 20
3771-953 Oliveira do Bairro
Tel.: 234 730 500
E-mail: recer@recer.pt
Site: www.recer.pt

> Botoneira de emergência com dupla sinalização da Elettrocanali | Casa das Lâmpadas



A botoneira EC64202 da Elettrocanali foi projetada para cumprir todos os requisitos técnicos dos sistemas de emergência, destacando-se pela proteção contra poeira e jatos de água (IP55) e pela elevada resistência a impactos (IK08). Este dispositivo disponibiliza duas configurações operacionais: acionamento automático com a quebra do vidro (uma manobra) ou acionamento manual após a quebra do vidro (duas manobras). Além disso, permite a instalação em modo saliente ou encastrado, adaptando-se às necessidades específicas de cada projeto.

ESPECIFICAÇÕES

- Instalação: saliente ou encastrada;
- Fornecida com dois sinalizadores LED;
- Configurações de funcionamento: automático com quebra do vidro (uma manobra) ou manual (duas manobras);

- Contactos incluídos: 1 NA + 1 NF - 10A - 250V~;

- Tampa com fecho de pressão, sem parafusos, e moldura funcional vedável com os parafusos fornecidos;

- Grau de resistência ao choque: IK08 (choques até 5J);

- Inclui tampas de rosca para garantir isolamento duplo;

- Dimensões: 118 x 118 x 67 mm.

A Elettrocanali é uma marca comercializada pela Casa das Lâmpadas, empresa de referência no fornecimento de soluções na área de material elétrico e iluminação. Em agosto de 2024, a Casa das Lâmpadas foi adquirida pela Sanitop, o que permitirá disponibilizar uma maior oferta de produtos, soluções e serviços para os clientes profissionais.



Casa das Lâmpadas
Rua da Arroteia, 894
4465-586 Leça do Balio
Tel.: 229 059 000
Site: www.casadaslampadas.com

 **imperialum**
SOLUÇÕES COM FUTURO

NEW IMPER

Soluções de Impermeabilização Líquida



Produtos profissionais de elevado desempenho e fácil aplicação. Nova geração de polímeros com a experiência e a qualidade IMPERALUM.

imperialum.com

> Novo TERMISOBEL® 20 | Artebel



A Artebel acaba de lançar um novo bloco, o Termisobel 20, uma nova alvenaria térmica destinada à execução de paredes simples ou duplas, onde a exigência de isolamento térmico se impõe, sendo especialmente indicada para uso exclusivo de isolamento térmico pelo exterior. O TERMISOBEL® é um bloco alveolado produzido em betão leve, de agregados de argila expandi-

da, que constitui uma alternativa às soluções de parede dupla tradicional, quando conjugado com outros materiais subsidiários.

Após diversos desenvolvimentos e ajustes a esta nova geometria, a Artebel criou o TERMISOBEL® 20, um bloco com as principais características do já conhecido TERMISOBEL® 25, mas com menos 5 cm de largura, destinado a cumprir exigências de projetos com solu-

ções de alvenaria específica. Entre as principais vantagens do TERMISOBEL® 20, destaca-se o seu elevado desempenho térmico, com um coeficiente de transmissão térmica igual a 0,79 W/m² °C, um isolamento acústico melhorado de 45 dB, uma classe de reação ao fogo A1 e uma resistência corta-fogo que supera os 120 minutos, além de elevada resistência mecânica.

O TERMISOBEL® 20 proporciona também uma redução de mão-de-obra e de argamassa para fecho de roços, além de uma elevada rentabilidade em obra, graças não só à simplicidade de segmentar e aplicar, mas também ao seu encaixe reversível e peças especiais. A aplicação do TERMISOBEL® 20 deve ser executada utilizando o acessório de aplicação de argamassa (BOX) disponibilizado pela Artebel®, e a abertura dos roços deverá ser efetuada preferencialmente com abre-roços elétrico, reduzindo ao mínimo as dimensões e o número de septos afetados.

A Artebel disponibiliza, para os projetos mais exigentes, a Declaração Ambiental de Produto nas suas soluções de blocos para alvenarias térmicas e acústicas no Sistema DAPHabitat. A DAP é uma demonstração efetiva do desempenho ambiental dos produtos ao longo do seu ciclo de vida, apresentando-se como uma evidência fiável das suas características técnicas e aspetos ambientais, cujo objetivo especial passa pela implementação de medidas que visam diminuir a pressão ambiental provocada pelos processos de extração de matérias-primas, fabrico dos produtos, aplicação, utilização, manutenção, até à sua deposição final e eliminação.



Artebel - Artefactos de Betão, SA
Rua das Achadas Largas, 20
3105-219 Meirinhas, Pombal
Tel.: 236 949 180
E-mail: geral@artebel.pt
Site: www.artebel.pt

> Nova solução de controlo de acessos para edifícios - dLine | Reynaers Aluminium



A Reynaers Aluminium apresenta o novo leitor de impressões digitais dLine, uma solução inovadora de controlo de acessos que vem reforçar a sua gama de produtos dedicada a edifícios inteligentes. Compatível com os sistemas Reynaers Aluminium e desenvolvido em parceria com a ekey, este dispositivo alia conveniência, segurança e design minimalista, eliminando a necessidade de chaves físicas e proporcionando um sistema de reconhecimento biométrico acessível e intuitivo para utilizadores de todas as idades.

Em Portugal, a utilização de soluções de Smart Building está em franca expansão. Em 2024, espera-se uma taxa de

penetração de pelo menos um dispositivo por residência de 14,4%, e já em 2028 a expectativa é que este número aumente para 34,2%. As tendências revelam um aumento na adoção de dispositivos de gestão de energia e segurança, com a integração de sistemas de monitorização mais sofisticados e fáceis de utilizar. Esta tendência é atribuída à evolução dos hábitos e comportamentos de compra, bem como ao forte investimento estrangeiro em Portugal.

Ao introduzir soluções inovadoras como o dLine no seu portfólio, a Reynaers Aluminium reafirma a sua posição de liderança tecnológica no que se refere à envolvente do edifício. O dLine, além de substituir as chaves por impressões digitais, oferece recursos inteligentes que facilitam o dia-a-dia, como

a abertura de portas à distância, ligação a sistemas smart home, e a integração perfeita com as portas, janelas e puxadores da marca. Disponíveis em aço inoxidável ou preto, estes dispositivos reforçam a segurança, facilitam a rotina diária dos utilizadores e harmonizam-se com a estética das portas e janelas e com o edifício onde estão integrados, aumentando o valor do património edificado.

No mercado de arrendamento, estes dispositivos também se tornam particularmente relevantes, simplificando os processos associados às chaves tradicionais e permitindo que utilizadores ou gestores do edifício gerenciem portas e janelas de forma eficiente, seja através dos leitores biométricos, seja através da aplicação móvel. Assim, a Reynaers Aluminium reforça a sua gama de soluções para edifícios inteligentes, sustentada por três pilares fundamentais: controlo de acessos, motorização de conforto e ventilação natural, compatíveis com os principais sistemas de domótica do mercado.

Entre os benefícios das soluções da Reynaers Aluminium para edifícios inteligentes, destacam-se a conveniência, a segurança, a eficiência e a melhoria da qualidade do ar interior, através de soluções de ventilação natural integradas. Ao trabalhar lado a lado com profissionais do setor, associando aos produtos um ecossistema de serviços e ferramentas digitais, soluções plug-and-play e acompanhamento de A a Z do projeto, a Reynaers Aluminium impulsiona o propósito de contribuir para a eficiência operacional e para a conformidade dos edifícios, transformando, em conjunto com os profissionais do setor, a forma como interagimos com os espaços onde vivemos e trabalhamos.



Reynaers Aluminium, SA
Parque Industrial Manuel da Mota
Av. Infante D. Henrique, 17, Apt. 234
3100-354 Pombal
Tel.: 236 209 630
E-mail: portugal@reynaers.com
Site: www.reynaers.pt

> Diera RV Plascryl Quartzo - revestimento plástico espesso (RPE) | Diera



Revestimento plástico espesso, decorativo e monocomponente, constituído por uma dispersão aquosa de resinas acrílicas, cargas minerais inorgânicas, granulados de quartzo, pigmentos e aditivos específicos.

Destina-se ao revestimento e decoração do sistema de isolamento térmico (ETICS) Viroc, em reboco de base ci-

mentícia, que pode ser aplicado, tanto no interior quanto no exterior. No entanto, o uso de gesso e placas de gesso cartonado é aconselhado apenas para aplicação no interior. Utilizado no sistema DIERATHERM (ETICS) homologado pelo LNEC com ETA 14/0363.

• Produz um acabamento texturado talochado de várias granulometrias (médio, fino e extrafino).

• Possui excelentes características de elasticidade, impermeabilidade à água e permeabilidade ao vapor de água.

• Apresentando boa durabilidade no exterior, bem como excelente resistência ao crescimento de fungos e algas.

• Isento de contaminantes ferrosos, com 99,8% de quartzo.

Pronto a aplicar, o Diera RV Plascryl Quartzo é disponibilizado em 40 cores de catálogo, existindo ainda a possibilidade de afinação para qualquer cor específica através do sistema de afinação de cor DIERAMIX.

 **Diera** DESDE 1967

Diera - Fábrica de Revestimentos, Colas e Tintas, Lda
Rua D. Marcos da Cruz, 1301, Ap. 3037
4450-731 Leça da Palmeira
Tel.: 229 983 350
E-mail: geral@diera.pt
Site: www.diera.pt

THE FUTURE OF BUILDING



BAU

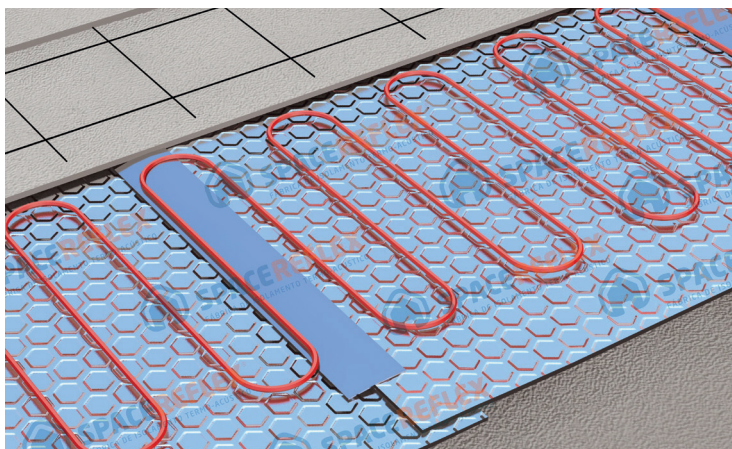
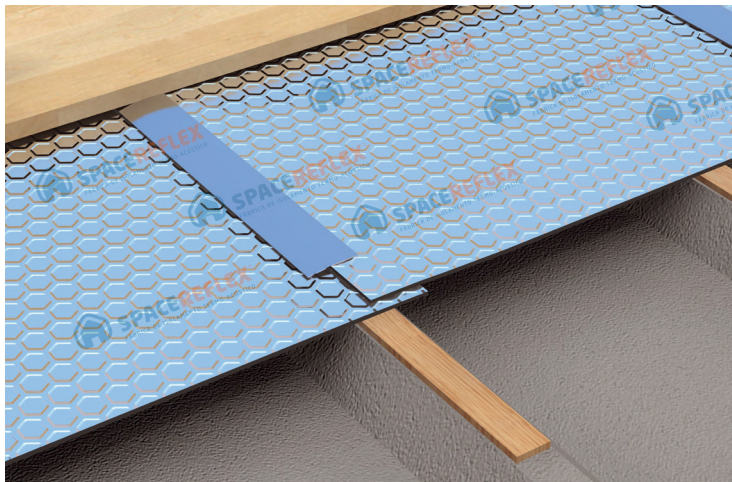
**January 13–17, 2025,
Messe München**

World's Leading Trade Fair for
Architecture, Materials, Systems

bau-muenchen.com/tickets

**SECURE
YOUR
TICKET!**

> Isolamento ONE - Barreira de Gás Radão | Space Reflex®



O isolamento contribui para a construção de edifícios mais sustentáveis e eficientes, pois melhora a climatização e reduz o consumo de energia associado a essa climatização. A Space Reflex® - Fábrica de Isolamentos dispõe de diversos tipos de isolamento, e para pisos oferece o isolamento ONE.

Este isolamento de pisos, de fácil aplicação, apresenta uma baixa densidade, não sobrecarregando ou comprometendo a estrutura. Ele é aplicado em pisos de qualquer tipo, oferecendo uma melhoria térmica significativa, além de ser uma barreira ao gás radão.

Mas afinal, o que é o gás radão?

O radão (Rn) é um gás radioativo formado pelo decaimento do urânio, um elemento instável que provoca a libertação de energia. Ele encontra-se sobretudo nos materiais de construção de origem granítica, e, por isso, em Portugal é mais frequentemente encontrado nos distritos de Braga, Vila Real, Porto, Guarda, Viseu e Castelo Branco. No estado gasoso, não tem cor, cheiro nem sabor e é a maior fonte natural de exposição das

populações à radiação ionizante. Se a exposição ocorrer por períodos prolongados, pode tornar-se um problema de saúde pública. Segundo a Organização Mundial da Saúde (OMS), é, em muitos países, o segundo responsável pelo câncer de pulmão, a seguir ao tabaco.

VANTAGENS DO ISOLAMENTO SPACE REFLEX® ONE

- Isolamento térmico
- Isolamento acústico
- Barreira de gás radão
- Fácil instalação
- Barreira a humidade

TAMBÉM DISPÕEM DE PRODUTOS PARA OUTRAS APLICAÇÕES, COMO, POR EXEMPLOS:

- Isolamento de telhados
- Isolamento de paredes / fachadas
- Isolamento para AVAC



Space Reflex - Fábrica de Isolamentos Termo-Acústicos
 Av. Dra. Assunção Vasconcelos Chaves
 4700-010 Braga
 Tel.: 253 331 065
 E-mail: info@spacereflex.com
 Site: www.spacereflex.com

> Pente TECH-FLEX co-criação com a Weber | Rubi



A Rubi, em colaboração com a Weber, anuncia o lançamento do seu inovador pente TECH-FLEX. As duas marcas uniram forças num projeto de co-criação para desenvolver uma solução disruptiva focada em melhorar o dia-a-dia do profissional, representando uma mudança de paradigma na aplicação do adesivo.

O novo pente TECH-FLEX atinge todo o seu potencial

quando utilizado com adesivos Gel-Flex leves, mas também oferece excelente desempenho com qualquer adesivo disponível comercialmente, seja padrão ou de secagem rápida. O TECH-FLEX RUBI oferece uma experiência de trabalho sem esforço, graças ao seu design ergonómico e características inovadoras, exigindo 43% menos esforço no início da aplicação e 48% menos durante o movimento de extensão. Além disso, oferece maior leveza, pois foi de-

senhado com um peso reduzido em 10% em relação a outros pentes de sua categoria, facilitando o trabalho prolongado sem causar fadiga.

O design inovador do pente permite uma otimização que minimiza o desperdício de material, enquanto a sua superfície não porosa possibilita uma limpeza rápida e fácil após o uso. Além disso, o pente TECH-FLEX destaca-se pela sua durabilidade

excecional: feito de materiais de alta qualidade, este pente não enferruja e oferece resistência superior ao desgaste, mesmo após ciclos de abrasão intensivos.

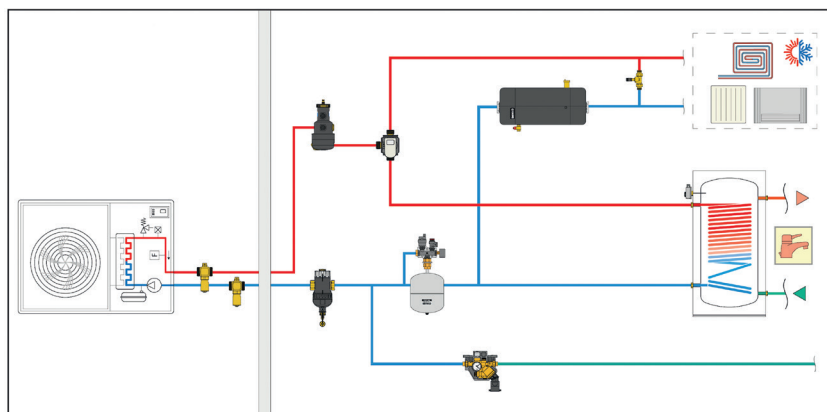
Por fim, deve-se notar que o TECH-FLEX reduz o ruído gerado durante o uso em até 37%, em comparação com os pentes metálicos tradicionais.

Em resumo, o novo pente TECH-FLEX RUBI transforma completamente a experiência de instalação de adesivos e representa um avanço significativo na indústria da colocação de cerâmica, oferecendo ao profissional a solução ideal para obter resultados de alta qualidade de forma eficiente e confortável.



Rubi Portugal, Lda
 Rua da Ribeira de Eiras, S/N
 Armazém B
 3020-324 Coimbra
 Tel.: 239 492 430
 E-mail: rubiportugal@rubi.com
 Site: www.rubi.com/pt

> Soluções Caleffi para uma (r)evolução verde



Aplicação dos componentes Caleffi em bomba de calor monobloco

No que respeita às emissões causadas pela climatização doméstica, várias partes procuram soluções para incentivar a requalificação energética dos edifícios e a difusão de fontes de energia renováveis. A Caleffi, que desde sempre é uma grande defensora das fontes renováveis, desenvolveu uma gama completa de produtos para garantir o correto funcionamento, a eficiência e a segurança das instalações com bomba de calor.

O separador hidráulico com inércia série 5485 garante um volume de inércia indispensável para o correto funcionamento das bombas de calor. É fabricado em aço inoxidável e dotado de isolamento, combinando a funcionalidade e a robustez típicas da nossa marca.

O separador de microbolhas de ar de alta eficiência CALEFFI HED® remove até 99% do ar presente na água da instalação desde a primeira passagem. A sua elevada eficiência reduz o consumo, aumenta a poupança energética e

diminui os custos de manutenção.

O filtro de sujidade magnético CALEFFI XF, comparativamente à maioria dos filtros existentes no mercado, consegue capturar partículas duas vezes menores. Graças à sua ampla superfície de filtragem, minimiza as obstruções, eliminando as impurezas logo na primeira passagem.

A válvula desviadora motorizada série 6445 permite a gestão do fluxo entre a instalação de climatização (aquecimento e arrefecimento) e a de preparação de água sanitária.

O coletor porta-instrumentos série 305 é composto por válvula de segurança em tecnopolímero, purgador de ar e manómetro, dispositivos indispensáveis para o controlo de um circuito fechado.

A válvula de bypass série 518 é utilizada nas instalações

que operam com variações de caudal significativas, assegurando uma recirculação de caudal proporcional ao número de válvulas que se fecham, limitando o valor máximo da pressão diferencial gerada pela bomba.

A válvula antigelo iStop® permite a descarga automática do fluido do circuito quando a temperatura do mesmo atinge um valor médio de 3°C, impedindo a formação de gelo no circuito. Pode funcionar com temperaturas da água na instalação até aos 90°C, uma característica comum a quase todas as novas bombas de calor que utilizam o gás refrigerante R290 (propano).



Caleffi - Hydronic Solutions, Lda
Rua Poça das Rãs, 42
4475-265 Maia
Tel.: 229 619 410
E-mail: info.pt@caleffi.com
Site: www.caleffi.com



GRIFFON. A UNIÃO PERFEITA. INOVAÇÃO, DURABILIDADE E EFICÁCIA.

www.griffon.pt

Griffon. A escolha dos profissionais.

> Argamassas cimentícias - Mapelastic e Monolastic | Mapei



O Mapelastic e o Monolastic são argamassas cimentícias impermeabilizantes, ideais para aplicação em varandas, terraços, casas de banho e piscinas.

Os dois produtos garantem elevados padrões de qualidade com resultados excelentes, sendo o Mapelastic a versão bicomponente e o Monolastic a versão monocomponente. Ambos são certificados pela EN 1504-2 para a reparação, manutenção e proteção de estruturas em betão e pela EN 14891 como produtos impermeabilizantes para aplicação sob revestimentos.

VANTAGENS

- Impermeabilização segura;
- Aderência perfeita;
- Deformabilidade a baixas temperaturas;
- Facilidade de aplicação;
- Sistema completo.



Mapei Portugal, SA
Zona Industrial de Cantanhede
Rua da Morgada, Lote 2
3060-197 Cantanhede
Telm.: 918 488 620
E-mail: info@mapei.pt
Site: www.mapei.pt

> Autoclismo reciclado | OLI



ambiental, social e económico. O habitual saco plástico de embalagem foi substituído por um saco biocompostável, e as instruções de montagem foram transferidas para a caixa do produto, evitando assim a produção do desdobrável em papel. O “ECO.OPALA” representa, portanto, menos papel, menos plástico e menos água, inaugurando um novo padrão de produção sustentável e eficiência hídrica.

Assim, o novo autoclismo faz jus ao nome “Opala”, que vem do grego opallos e do latim opalus, significando “pedra preciosa”, e inicia uma nova era mais sustentável para o mundo, a partir do

complexo industrial da empresa em Aveiro. Para o administrador António Ricardo Oliveira, a estreia na produção de um autoclismo 100% reciclado “reflete o investimento contínuo da empresa na inovação e o seu compromisso com a sustentabilidade e a Agenda 2030 das Nações Unidas, ao



nível da organização e da produção, adotando as melhores práticas ambientais e dando passos importantes na economia circular para reduzir o impacto da sua atividade industrial e da sua cadeia logística no ambiente.”



OLI - Sistemas Sanitários, SA
Travessa do Milão, 10 Esgueira
3800-314 Aveiro
Tel.: 234 300 200
E-mail: geral@oli-world.com
Site: www.oli-world.com

A OLI acaba de lançar o primeiro autoclismo produzido com 99% de material reciclado, consolidando o seu compromisso com a sustentabilidade neste ano simbólico, em que comemora o seu 70º aniversário. “ECO.OPALA” é o nome do autoclismo exterior de dupla descarga, na cor preta, produzido com matéria-prima

proveniente de resíduos plásticos pós-consumo transformados em matéria-prima reciclada. A sustentabilidade ambiental também inspirou a sua embalagem de cartão com o selo FSC, o sistema internacional de certificação florestal que garante a proveniência de florestas protegidas e bem geridas do ponto de vista


A Sociedade Ponto Verde


Chegou à gestão de embalagens industriais e comerciais.

Se coloca no mercado embalagens comerciais ou industriais tem a obrigação legal, ao abrigo da responsabilidade alargada do produtor, de garantir a *compliance* ambiental das suas embalagens e resíduos de embalagens.

A Sociedade Ponto Verde é o parceiro ideal para a sua empresa.
Conheça todos os detalhes deste novo serviço em www.pontoverde.pt/clientes.html

Fale diretamente com a nossa equipa de clientes em:

 clientes@pontoverde.pt

 210 102 480

Confie as suas embalagens à Sociedade Ponto Verde



27 anos de experiência



Líder do fluxo urbano



Pioneiro na inovação



+ 8 mil clientes



> Ventilador TOPVENT "DUCO - CRUZFER" - A Ventilação Natural | Cruzfer



Na Cruzfer, são oferecidas soluções de ventilação que combinam conforto, eficiência e sustentabilidade. Entre os destaques, está o TOPVENT da Duco, um sistema de ventilação natural de alta performance, ideal para arquitetos e clientes que procuram eficiência energética e qualidade de vida.

PARA OS ARQUITETOS: DESIGN SUSTENTÁVEL E EFICIÊNCIA

O TOPVENT da Duco é um sistema de ventilação passiva

que utiliza a circulação natural do ar, sem consumo elétrico. A sua instalação é perfeita para edifícios que visam certificações ambientais como BREEAM e LEED. O design minimalista adapta-se facilmente a qualquer estilo arquitetónico, garantindo um ambiente saudável e bem ventilado. A ausência de motores torna o sistema silencioso e ideal para zonas urbanas. Com o TOPVENT, os arquitetos podem criar espaços eficientes e esteticamente harmoniosos, assegurando uma ventilação constante

e sustentável, sem dependência de sistemas mecânicos.

PARA O CLIENTE FINAL: CONFORTO NATURAL E POUANÇA

Se o cliente valoriza conforto e eficiência, o TOPVENT é a solução ideal. Este sistema promove a circulação de ar fresco, eliminando a humidade e melhorando a qualidade do ar interior, sem necessidade de eletricidade. É uma escolha económica e sustentável, que reduz a dependência de ar condicionado e poupa

energia, garantindo um ambiente confortável durante todo o ano. Além disso, o TOPVENT é fácil de manter, uma vez que não requer componentes elétricos nem manutenção constante. Com este sistema, o cliente pode desfrutar de um espaço fresco e ventilado de forma natural e eficiente, com poupança a longo prazo.

ESCOLHA O TOPVENT DA DUCO NA CRUZFER

O TOPVENT da Duco, disponível exclusivamente na Cruzfer, oferece uma solução de ventilação natural ideal tanto para arquitetos quanto para clientes que valorizam conforto e sustentabilidade.

CRUZFER

Cruzfer
Rua Carlos Saraiva, 117
2785-543 Abóboda, São Domingos de Rana
Tel.: 219 255 300
E-mail: info@cruzfer.pt
Site: www.cruzfer.pt

> Painel RECOAT+ | Termolan



As fachadas desempenham um papel fundamental na eficiência energética de um edifício, estando sujeitas a elevados níveis de transferências de calor. Como tal, o seu desempenho térmico é afetado negativamente. Tendo isto em consideração, a necessidade de um isolamento que anule ou reduza ao máximo os processos de transferência de calor entre os ambientes interior

e exterior é indispensável para o bem-estar e conforto do utilizador, bem como para a redução e conseqüente poupança dos consumos energéticos, proporcionando benefícios ambientais para o planeta.

A TERMOLAN disponibiliza produtos sustentáveis para soluções de isolamento de fachadas, seja em construção nova ou na

reabilitação de edifícios, como, por exemplo, o isolamento térmico de fachadas pelo exterior (sistema ETICS), com a aplicação dos produtos de lã de rocha do tipo RECOAT+. Estes produtos, aliados a um elevado desempenho térmico, distinguem-se da maioria dos isolamentos por oferecerem um excelente comportamento acústico e uma capacidade superior de proteção contra o

fogo, sendo incombustíveis (EU-ROCLASSE A1).

PRINCIPAIS VANTAGENS

- Facilidade e rapidez de instalação;
- Elevadas performances de isolamento térmico e acústico;
- Excelente comportamento mecânico:
 - Face a condições mecânicas ambientais;
 - Imune a contrações e dilatações;
 - Elevada resistência à rotura;
- Segurança em caso de incêndio;
- Muito bom desempenho face à água;
- Menor exposição a atos de vandalismo;
- Produto inerte e que respeita o meio ambiente (livre de CFC e HCFC).

TERMOLAN
ISOLAMENTOS TERMO-ACÚSTICOS, S.A.

Termolan - Isolamentos Termo-Acústicos, SA
Avenida de Poldrões, 10
4795-006 Vila das Aves
Tel.: 252 820 080
E-mail: termolan@termolan.pt
Site: www.termolan.pt

ALPHA PLUS

λ32

NOVO!



A melhor energia é a que não se gasta!

Lã Mineral com Alta Resistência Térmica

A Volcalis Alpha Plus é semirrígida, incombustível, resistente ao fogo e hidrorrepelente, é fornecida em painel ou rolo, para aplicação em sistemas de construção e reabilitação.

Excelente comportamento térmico com menor espessura. A sua utilização permite a aplicação de sistemas de isolamento, ocupando menos espaço com a mesma eficiência.

Volcalis

volcalis.pt

Zona Industrial de Bustos · Aveiro · Portugal
T (+351) 234 751 533 · geral@volcalis.pt



PEGOLAND

PROFESIONAL MAX S1



CUIDE DA SUA SAÚDE E DO MEIO AMBIENTE



Máximo rendimento
(mais 60% de rendimento
perante um adesivo convencional).



Menos kg
para os mesmos m².



Matérias-primas
recicladas.



Menos impacto
em transporte.



Formato 15 kg,
mais fácil de transportar.



Menos Pegada
de Carbono.